

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № ____ (ПЮ)

г. Москва

« ____ » ____ 2020 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕАЛИСТ-ЛИЗИНГ» (ООО «РЕАЛИСТ-ЛИЗИНГ»), именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице Генерального директора Арсеева Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «____» (ООО «____»), именуемое далее «Поручитель», с другой стороны, в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, при совместном упоминании именуемые «Стороны», а в отдельности – «Сторона» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Поручитель обязуется отвечать перед Лизингодателем за исполнение ООО «____» (наименование Лизингополучателя) (далее – «Лизингополучатель») его обязательств по Договору финансовой аренды (лизинга) от « ____ » ____ 2020 года № ____ (далее «Договор лизинга»), заключенному между Лизингодателем и Лизингополучателем, в порядке и объеме установленными положениями настоящего Договора, включая требования о возврате полученного по Договору лизинга при его недействительности и/или неосновательного обогащения при его незаключенности.

1.2. Поручителю известны все условия Договора лизинга, в том числе:

- Предмет договора: _____ (Приложение № 2 к договору лизинга);
- Цена Договора лизинга в сумме лизинговых платежей: _____ руб. (_____), в т.ч. НДС (20%) _____ руб. (_____.);
- Срок лизинга: _____ (_____) месяцев с момента ввода Предмета лизинга в эксплуатацию;
- Предмет лизинга подлежит выкупу Лизингополучателем по окончании срока лизинга за цену: _____ руб. (_____), в т.ч. НДС (20%) _____ руб. (_____.);
- Дата уплаты авансового платежа: _____ г., в сумме: _____ руб. (_____.), в т.ч. НДС (20%) _____ руб. (_____.);
- Порядок уплаты лизинговых платежей: ежемесячно, начиная с первого лизингового платежа, в соответствии с графиком лизинговых платежей (Приложение № 3 к Договору лизинга);

В случае просрочки исполнения своих обязательств, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю неустойку: в виде пени в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от суммы просроченного платежа, за каждый календарный день просрочки исполнения обязательств по уплате лизинговых платежей и в виде штрафа в размере 1 000,00 руб. (одна тысяча рублей 00 копеек) за каждый календарный день просрочки каждого неисполненного обязательства. Неустойка начисляется со дня, следующего за последним днем исполнения обязательств по день их полного исполнения.

1.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем принятых обязательств по Договору лизинга, Поручитель отвечает перед Лизингодателем солидарно с Лизингополучателем. Лизингодатель по своему усмотрению вправе требовать исполнения обязательств по Договору лизинга, как от Лизингополучателя и Поручителя совместно, так и от любого из них в отдельности.

2. ОБЪЕМ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПОРУЧИТЕЛЯ

2.1. Поручитель обязуется нести солидарную ответственность с Лизингополучателем перед Лизингодателем за исполнение обязательств Лизингополучателем по Договору лизинга (указанным в п. 1.1 настоящего договора).

Поручительство по настоящему договору обеспечивает исполнение Лизингополучателем следующих обязательств по Договору лизинга:

- по оплате лизинговых и иных платежей в порядке и сроки согласно Договору лизинга;
- уплате неустойки, штрафов и пени согласно Договору лизинга;
- возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Лизингодателя, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Лизингополучателем по Договору лизинга.

2.2. Поручитель принимает на себя обязательство отвечать за исполнение обязательств, предусмотренных Договором лизинга, за Лизингополучателя, а также за любого нового Лизингополучателя в случае перевода долга на другое лицо по обеспечиваемому обязательству.

3. УСЛОВИЯ ПРИНЯТИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

3.1. Поручитель заявляет, что на дату заключения договора Поручительства:

3.1.1. Поручитель является юридическим лицом - коммерческой организацией, созданной в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и зарегистрированной государством в порядке, определяемом законом о регистрации юридических лиц или иными правовыми актами, обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения договора Поручительства; органы Поручителя созданы в соответствии с законами учредительными документами и действуют в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами Поручителя и имеющимися у них полномочиями, включая полномочия на заключение и исполнение договора Поручительства;

3.1.2. Поручитель предоставил Лизингодателю нотариально удостоверенные копии своих учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, и иные документы по требованию Лизингодателя, необходимые для исполнения настоящего Договора;

3.1.3. Поручитель предоставил Лизингодателю в требуемом им объеме полную и достоверную информацию о своем финансовом положении за предыдущие периоды деятельности и последний отчетный

период;

3.1.4. Поручитель предоставил Лизингодателю информацию об имеющихся у него на дату заключения настоящего Договора или о могущих возникнуть в будущем своих обязательствах, не отраженных в его балансе, имущественном положении, а также имеющихся судебных разбирательствах, в которых участвует Поручитель.

3.1.5. Поручитель предоставил Лизингодателю информационное письмо с указанием: какими обязательствами перед третьими лицами обременено имущество Поручителя, состоит ли оно под арестом или запрещением; участвует ли Поручитель в качестве истца, ответчика или третьего лица в судебных разбирательствах.

3.1.6. Совершая настоящую сделку, Поручитель или его представитель не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

3.2. Поручитель не объявлен не выполняющим обязательств по каким-либо договорам, которые могут негативно повлиять на его способность выполнять взятые по настоящему Договору обязательства.

3.3. В отношении Поручителя не возбуждена, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, процедура о признании его несостоятельным (банкротом).

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Лизингодатель вправе:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга потребовать их исполнение от Поручителя.

Требование об исполнении обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга направляется Поручителю в порядке, предусмотренном настоящим Договором по фактическому адресу Поручителя, указанному в настоящем Договоре.

При предъявлении Лизингодателем письменного требования об исполнении Поручителем обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и нормами действующего законодательства Российской Федерации, Поручитель обязан их исполнить не позднее 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента предъявления Лизингодателем указанного требования.

Датой предъявления Лизингодателем письменного требования об исполнении обязательств, считается дата принятия почтовым отделением или курьерской службой такого требования.

Неуплата Поручителем полной суммы, указанной в требовании Лизингодателя, в указанный в нем срок рассматривается Лизингодателем как отказ Поручителя от добровольного исполнения его обязательств по Договору.

4.2. Лизингодатель обязуется:

Уведомить Поручителя в письменном виде о намерении внести изменения в условия Договора лизинга, влекущие увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя с целью получения от последнего письменного согласия на внесение таких изменений.

4.3. Поручитель обязуется:

4.3.1. Предоставить Лизингодателю безусловное и безотзывное право безакцептного списания денежных средств в пределах задолженности по Договору лизинга с любого счета Поручителя, открытого в любом из Банков, обслуживающих Поручителя, в погашение своих обязательств по настоящему договору.

Настоящее условие Договора обязывает Поручителя в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить подписание между ним, Лизингополучателем и каждым из Банком, обслуживающим счета Поручителя, дополнительное соглашение о безакцептном списании денежных средств к заключенным между Поручителем и Банками, обслуживающими счета Поручителя, к договорам банковского счета, для получения Лизингодателем от Поручителя платежей по настоящему Договору.

Поручитель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента открытия нового счёта в любом банке обеспечить подписание между ним, Лизингополучателем и каждым из Банком, обслуживающим счета Поручителя, дополнительное соглашение о безакцептном списании денежных средств к заключенным между Поручителем и Банками, обслуживающими счета Поручителя, к договорам банковского счета, для получения Лизингодателем от Поручителя платежей по настоящему Договору.

4.3.2. Предоставить Лизингодателю полную и достоверную информацию обо всех открытых в банках счетах.

4.3.3. Предоставить Лизингодателю следующие документы:

- текущую бухгалтерскую отчетность (формы №1, №2, №4) в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента отметки налоговой инспекции о приеме такой отчетности, постоянно в период действия настоящего Договора, при наступлении отчетного периода.

- иные документы, необходимые для контроля со стороны Лизингодателя за финансовым положением Поручителя, в трехдневный срок с момента получения от Лизингодателя соответствующего письменного требования

4.3.4. Письменно информировать Лизингодателя, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней момента наступления любого из ниже перечисленных событий:

- изменение в составе лиц, обладающих правом первой и второй подписи;
- принятие уполномоченным органом/лицом Поручителя решения об уменьшении размера уставного капитала/фонда Поручителя;
- изменение в составе акционеров (учредителей, участников и т.п.) и органов управления Поручителя;
- об изменении своего местонахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре;
- изменение Устава, учредительных документов и иных данных, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц;
- получение от третьего лица копии направленного в арбитражный суд заявления о признании Поручителя несостоятельным (банкротом);

- принятие уполномоченным органом Поручителя решения о ликвидации или несостоятельности (банкротстве) Поручителя либо его реорганизации;
- принятие Арбитражным судом заявления о признании Поручителя несостоятельным (банкротом) к производству;
- наложение ареста на имущество Поручителя.

4.3.5. В течение 14 (Четырнадцать) рабочих дней с момента получения от Лизингодателя соответствующего письменного требования полностью исполнить обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга.

Основаниями для направления вышеуказанного требования являются:

- нарушение Лизингополучателем графика уплаты лизинговых платежей;
- неисполнение Лизингополучателем в установленный срок требования Лизингодателя о досрочном исполнении его обязательств по Договору лизинга,
- иные основания для досрочного истребования суммы лизинговых платежей, предусмотренные Договором лизинга и действующим законодательством Российской Федерации.

При этом в случае просрочки внесения Лизингополучателем лизинговых платежей по Договору лизинга для направления требования в адрес Поручителя об исполнении обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга достаточно однократного нарушения Лизингополучателем срока внесения лизинговых платежей более чем на 14 (Четырнадцать) календарных дней, либо неуплаты иных сумм, предусмотренных Договором лизинга (в том числе штраф, пеня), в случае, если Лизингодатель не воспользовался правом на их списание со счёта Лизингополучателя в безакцептном порядке в соответствии с условиями Договора лизинга в банке или иной кредитной организации, в которых открыты счёта Лизингополучателя, либо если на известных Лизингодателю счетах Лизингополучателя недостаточно денежных средств для погашения просроченной задолженности.

Обязательства Поручителя считаются исполненными в день зачисления средств в полном объеме на указанный Лизингодателем в требовании счет.

4.3.6. Поручитель не вправе без согласия Лизингодателя односторонне отказаться от принятых на себя обязательств по настоящему Договору или изменить его условия. Любая договоренность между Поручителем и Лизингополучателем не затрагивает обязательств Поручителя перед Лизингодателем по настоящему Договору.

4.3.7. К Поручителю, исполнившему обязательства Лизингополучателя по Договору лизинга, переходят права Лизингополучателя по Договору лизинга и права, принадлежавшие Лизингодателю.

4.3.8. Поручитель вправе требовать от Лизингополучателя уплаты процентов на сумму, выплаченную Лизингодателю, и возмещения иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за Лизингополучателя.

4.3.9. После исполнения Поручителем обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга Лизингодатель обязуется передать Поручителю по акту приема-передачи удостоверенные Лизингодателем копии изменений и дополнений к Договору лизинга (если таковые имеются), и информационное письмо о произведенных Лизингополучателем платежах.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Основанием ответственности Поручителя является неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнения Поручителем своих обязательств, предусмотренных п. 4.3.5. настоящего Договора, Лизингодатель вправе требовать от Поручителя уплаты пени в размере 0,5% (Ноль целых пять десятых) процента от заявленной в требовании суммы за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства.

5.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнения Поручителем своих обязательств, предусмотренных п. 4.3.1.-4.3.4. настоящего Договора, Лизингодатель вправе требовать от Поручителя уплаты штрафа в размере 10 000,00 руб. (Десять тысяч рублей 00 копеек).

5.4. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ОСВЕДОМЛЕННОСТЬ И УВЕДОМЛЕНИЯ

6.1. Стороны настоящим Договором подтверждают свою осведомленность в отношении Договора лизинга.

6.2. Стороны обязуются немедленно информировать друг друга о наступлении любых изменений условий и иных обстоятельств, связанных с изменением или прекращением их прав и обязанностей, вытекающих из содержания Договора лизинга или настоящего Договора.

7. ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Датой подписания настоящего Договора является дата, указанная в правом верхнем углу на первой странице настоящего Договора.

7.2. Договор поручительства действует в течение 3 (Трех) лет со дня окончания срока уплаты лизинговых платежей. Поручительство прекращается по основаниям, указанным в Гражданском кодексе Российской Федерации, дата окончания « ____ » ____ 20 ____ года.

7.3. Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор, а также его расторжение и продление оформляется дополнительными соглашениями, которые будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.4. Настоящий договор поручительства сохраняет силу при уступке права требования (цессии) по Договору лизинга.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И ПРЕТЕНЗИЙ

8.1. Все споры и разногласия, возникшие при исполнении условий настоящего Договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.2. Вся переписка, переговоры, имевшие место между Сторонами до заключения настоящего Договора, после его заключения теряют силу.

9.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

9.4. Недействительность одного из условий настоящего Договора не влечет за собой недействительность договора в целом.

9.5. Все уведомления в рамках настоящего договора направляются Сторонами по адресам (в том числе адресам электронной почты) и телефонам, указанным в настоящем Договоре.

9.6. Если иное не предусмотрено текстом настоящего Договора, уведомления могут осуществляться посредством телефонной связи; отправки писем посредством электронной почты; факсимильной связи; почтовых отправлений заказным письмом с уведомлением о вручении, ценным письмом с описью вложений.

9.7. Стороны договорились, что документы, направленные посредством факсимильной связи, либо электронной почты, имеют юридическую силу и являются надлежащими доказательствами в случае обращения в суд, при этом Стороны обязаны обмениваться оригиналами таких документов.

9.8. В случае изменения реквизитов, указанных в настоящем Договоре, Стороны обязуются извещать друг друга о таких изменениях не позднее 5 (пяти) рабочих дней, с момента таких изменений. Извещение должно быть совершено в письменной форме, подписано уполномоченным представителем и скреплено печатью направившей его Стороны. Извещение, полученное Стороной, которой оно адресовано, является достаточным основанием, для принятия таких изменений, заключение дополнительного соглашения в этом случае не требуется.

9.9. Сторона, не проинформировавшая другую Сторону об изменении реквизитов, в соответствии с условиями настоящего Договора несет риск последствий не предоставления такой информации.

9.10. Каждая из сторон по Договору сохраняет строгую конфиденциальность полученной от другой Стороны финансовой, коммерческой и другой информации.

9.11. При подписании Договора Поручителем от Лизингодателя получена копия договора лизинга.

9.12. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН ДОГОВОРА:

Лизингодатель:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕАЛИСТ-
ЛИЗИНГ»**

Адрес: 109004 г. Москва, ул. Станиславского,
дом 4, строение 1, пом. II, ком. 8..

Телефон: (499) 658-58-68

ИНН 7705734099

КПП 770901001

ОГРН 1067746651455

р/с: 40701810400000000404

Банк: АО «БАНК РЕАЛИСТ» В Г. МОСКВА

БИК 044525283

к/с: 30101810645250000283 в ГУ

Банка России по ЦФО

Поручитель:

Адрес:

Почт.адрес:

ИНН

КПП

р/с

к/с

БИК

Тел.:

e-mail:

Генеральный директор

Генеральный директор

Д.В. Арсеев

ФИО

МП

МП